



GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF Nº 26.614.291/0001-00

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO: GGRC11

FATO RELEVANTE

A **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho nº 1.195 – 4º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 02.671.743/0001-19, (“Administradora”), na qualidade de administradora do **GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 26.614.291/0001-00 (“Fundo”), informa ao mercado o que segue:

Em cumprimento ao contrato atípico de locação firmado entre o Fundo e a locatária FARMÁCIAS E DROGARIAS NISSEI S.A., foi contratada apólice de seguro fiança locatícia com a Pottencial Seguradora, tendo como beneficiário final o Fundo, com cobertura equivalente a 18 meses de aluguel, acrescido de IPTU, e será renovado a cada 12 meses, conforme obrigatoriedade do contrato de locação. Durante a vigência de todo contrato de locação, 10 (dez) anos, a locatária obriga-se a manter garantia locatícia ininterrupta, em substituição à fiança bancária.

São Paulo, 14 de agosto de 2017

CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.