



GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF Nº 26.614.291/0001-00

COMUNICADO AO MERCADO

A **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho nº 1.195 – 4º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 02.671.743/0001-19, (“Administradora”), na qualidade de administradora do **GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 26.614.291/0001-00 (“Fundo”), informa ao mercado que será realizada a oitava distribuição de rendimentos aos Cotistas do Fundo, referente ao mês de dezembro de 2017, da seguinte forma:

- referente às cotas referentes a 1ª Emissão de Cotas do Fundo (Código de Negociação B3 nº GGRC11), o Fundo irá distribuir o valor de R\$ 0,84 por cota.

- referente ao exercício do Direito de Preferência da Distribuição Pública de Cotas da 2ª (segunda) Emissão do Fundo, será distribuído o valor de R\$ 0,204553509 por cota;

- referente às Cotas Remanescentes da Distribuição Pública de Cotas da 2ª (segunda) Emissão do Fundo, será distribuído o valor de R\$ 0,0183899296 por cota;

Os pagamentos serão realizados no sexto dia útil do mês de janeiro de 2018 (09/01/2018), aos Cotistas titulares de Cotas e dos Recibos de Subscrição no dia 02 de janeiro de 2018.

Por fim, a Administradora informa que no dia 03/01/2018 as Cotas efetivamente distribuídas no âmbito da **DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE COTAS DA 2ª (SEGUNDA) EMISSÃO DO FUNDO** estarão liberadas para negociação e que a quantidade total de Cotas emitidas pelo Fundo, após o encerramento da 2ª Emissão de Cotas é de 3.846.228 (três milhões oitocentas e quarenta e seis mil duzentas e vinte e oito) cotas.

São Paulo, 02 de janeiro de 2018.